

## РЕШЕНИЕ

19.11.2024 г.

№ 20

п. Кировский

О налоге на имущество физических лиц  
на территории муниципального  
образования Кировский сельсовет  
Локтевского района Алтайского края

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Кировский сельсовет Локтевского района Алтайского края, Совет депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Кировский сельсовет Локтевского района Алтайского края налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц на территории муниципального образования Кировский сельсовет Локтевского района Алтайского края:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных построек или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Кировского сельсовета Локтевского района Алтайского края от 30.03.2019 №7 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Кировский сельсовет Локтевского района Алтайского края», решение Совета депутатов Кировского сельсовета Локтевского района Алтайского края от 27.05.2021 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Кировского сельсовета Локтевского района Алтайского края от 30.03.2019 №7 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Кировский сельсовет Локтевского района Алтайского края», решение Совета депутатов Кировского сельсовета Локтевского района Алтайского края от 30.03.2019 № 7 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Кировский сельсовет Локтевского района Алтайского края».

5. Опубликовать данное решение в Сборнике муниципальных правовых Актов Кировского сельсовета Локтевского района Алтайского края, разместить на официальном сайте администрации Кировского сельсовета.

6. Решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

Председатель Совета депутатов  
Глава сельсовета

И.В. Высоцкая  
Е.Г. Унру