

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

п. Кировский

29.03.2024 г.

№ 4

О внесении изменений в решение
Совета депутатов Кировского сельсовета
от 26.01.2018 г. № 7 «Об утверждении Порядка
определения размера платы по соглашению об
установлении сервитута в отношении земельных
участков, находящихся в собственности
муниципального образования Кировский сельсовет
Локтевского района Алтайского края»

Рассмотрев протест прокуратуры № 02-56-2024 от 30.01.2024 г. в соответствии с Постановлением Правительства Алтайского края от 23 марта 2015 года N 104 «Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Алтайского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (в ред. Постановлений Правительства Алтайского края от 18.12.2017 N 454, от 10.04.2023 N 114), иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования Кировский сельсовет, Совет депутатов **РЕШИЛ**:

1. Внести в решение Совета депутатов Кировского сельсовета от 26.01.2018 г. № 7 «Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Кировского сельсовет Локтевского района Алтайского края» (далее – Порядок) следующие изменения:

1) пункт 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«Плата по соглашению об установлении сервитута определяется следующим образом:

в отношении земельных участков, предоставленных в аренду, в постоянное (бессрочное) пользование, - в размере платы, установленной за использование земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных абзацами четвертым, пятым настоящего пункта;

в отношении земельных участков, предоставленных в безвозмездное

(срочное) пользование, а также в отсутствие права на земельный участок - в размере 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута;

в отношении земельных участков, расположенных в границах полосы отвода автомобильных дорог, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса и их эксплуатации, - в размере рыночной стоимости земельного участка, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, за каждый год срока действия сервитута;

в отношении земельных участков, расположенных в границах полосы отвода автомобильных дорог, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций и их эксплуатации, - в размере 0,12 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута»;

2) Пункт 3 Порядка признать утратившим силу;

3) Дополнить Порядок пунктом 6 следующего содержания:

«Плата по соглашению об установлении сервитута устанавливается в соответствии с пунктом 2 настоящего порядка с предъявлением к оплате налога на добавленную стоимость в случае, если правообладатель земельного участка является плательщиком указанного налога».

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

Председатель Совета депутатов:

И.В. Высоцкая

Глава сельсовета

Е.Г. Унру